

VERBALE N. 1 DEL 12/12/2017

PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO IN ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI NOLA (NA) – CIG. 72097333CF

Premesso che con determina n° 284 del 04/10/2017, N. Reg. 1536 del 12.10.2016, con la quale si è provveduto ad approvare l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per affidamento dei servizi **MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI NOLA (NA). CIG. 72097333CF**, per un importo complessivo dei lavori dei servizi e degli oneri compresi nell'accordo pari a 245.000,00 euro IVA esclusa.

Con la stessa determina è stato stabilito che il criterio di aggiudicazione è quello del massimo ribasso. Dato atto che il Comune di Nola, con delibera di C.C. nr. 46 del 05.12.2015 ha approvato un **Accordo consortile ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 finalizzato alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante modello delegato delle funzioni**, attribuendo all'Agenzia dell'area nolana, sede dell'Ufficio Unico, la qualifica di soggetto delegato ad esercitare le funzioni amministrative e servizi in materia di Centrale Unica di committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

In data 14/11/2017, l'Agenzia procedeva al sorteggio di nr. 30 operatori economici tra le 301 candidature pervenute di cui all'allegato A al Verbale del 14/11/2017

Gli operatori economici sorteggiati sono:

	Azienda
5	MANUTENZIONI SRL
14	VA.BEN SRL
21	IDROTERMICA MERIDINALE DI MASTANDREA LUIGI
49	MAGILA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
52	COSTRUZIONI SMARRAZZO S.A.S. DI GENNARO SMARRAZZO
65	N.A.N. COSTRUZIONI SRL
68	E.T. TELECOMMUNICATION SRL
71	COGIENNE SRL
76	PALEANT SRL
100	LA NUOVA NAPOLI SOCIETA' COOPERATIVA
115	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI SRL
127	A.N.C. SRL
144	TF CISTRUZIONI SRL
170	TECNOAPPALTI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONEN E LAVORO
206	RODOLICO PIETRO
215	SAGGESE SPA
235	SO.CO.RE. SRL
239	COSTRUZIONI ATELLANA A.R.L. (ausiliata) - CONSORZIO STABILE TELEGARE (ausiliaria)
240	RODONTINI PASQUALE
250	CO.AR.CO VONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA' CONSORTILE A RL

253	SA.CO.GEN. SRL (ausiliata) - TITANIA SRL (auiliaria)
254	CATUOGNO SALVATORE
262	ADV ASSOCIATI SRL (ausiliata) - V.M.V. COSTRUZIONI GENERALI SRL (ausiliaria)
266	BUILDING TRADE SRL
271	NEW I.T.E.C. SRL
272	ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA
273	CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA
282	ROMANO-COSTRUZIONI SRL
288	IMPIANTI & SERVIZI SRL
291	GV COSTRUZIONI GEENRALI SRL

Considerato che

- Alla data di scadenza fissata per le ore 12:00 del giorno 11/12/2017 sono pervenute nr. 18 istanze da parte di:

n°	Azienda
1	COSTRUZIONI SMARRAZZO S.A.S. DI GENNARO SMARRAZZO
2	TF COSTRUZIONI SRL
3	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI SRL
4	TECNOAPPALTI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONEN E LAVORO
5	IMPIANTI & SEVIZI SRL
6	RODONTINI PASQUALE
7	CATUOGNO SALVATORE
8	ADV ASSOCIATI SRL 8ausiliata) - V.M.V. COSTRUZIONI GENERALI SRL (ausiliaria)
9	ROMANO-COSTRUZIONI SRL
10	ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA
11	CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA
12	SA.CO.GEN. SRL (ausiliata) - TITANIA SRL (auiliaria)
13	VA.BEN SRL
14	GV COSTRUZIONI GENERALI SRL
15	NEW I.T.E.C. SRL
16	A.N.C. SRL
17	N.A.N. COSTRUZIONI SRL
18	BUILDING TRADE SRL

VISTA la disposizione del 11/12/2017 di nomina del seggio di gara a firma dell'amministratore unico dell'Agenzia dell'Area nolana S.c.p.A.

Tutto ciò premesso, il giorno 12 del mese di dicembre 2017 alle ore 10.00, nella sede dell'Agenzia Nolana sono presenti:

- Dott. Vincenzo SCOTTI, Collaboratore dell'Agenzia Area Nolana, quale Presidente;

- Dott. Vincenzo SCOTTI, Collaboratore dell'Agenzia Area Nolana, quale Presidente;
- Dott. Angelo Gambardella, Collaboratore dell'Agenzia Area Nolana, quale testimone;
- Sig.ra Giuliana Ercolini, Collaboratore dell'Agenzia Area Nolana, quale testimone.

Nessun delegato da parte delle imprese

Preliminarmente all'apertura dei plichi, i componenti della Commissione dichiarano di non aver nessun conflitto di interesse, ai sensi delle vigenti disposizioni, con le ditte che hanno presentato l'offerta.

Il Presidente dà atto che la documentazione di gara pervenuta è stata conservata in un armadio chiuso idoneo alla loro custodia e fa rilevare che tutti i plichi sono pervenuti alla Stazione appaltante entro i termini previsti dal bando.

Si precisa che il sorteggio del criterio di cui all'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016 sarà effettuato in seduta pubblica in occasione dell'apertura delle offerte economiche.

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi, in ordine di protocollo; gli stessi risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura.

I plichi contengono al loro interno n. 2 Buste:

1. Busta A - "documentazione amministrativa"
2. Busta B - "Offerta economica"

anch'esse chiuse e sigillate.

Gli esiti delle verifiche amministrative ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.LGS. 50/2016:

n°	Azienda	ESITO
1	COSTRUZIONI SMARRAZZO S.A.S. DI GENNARO SMARRAZZO	AMMESSO
2	TF COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
3	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	TECNOAPPALTI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONEN E LAVORO	AMMESSO CON RISERVA : di specificare la dichiarazione sul subappalto
5	IMPIANTI & SEVIZI SRL	AMMESSO
6	RODONTINI PASQUALE	Necessaria integrazione passoe
7	CATUOGNO SALVATORE	AMMESSO
8	ADV ASSOCIATI SRL 8ausiliata) - V.M.V. COSTRUZIONI GENERALI SRL (ausiliaria)	AMMESSO
9	ROMANO-COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
10	ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO
11	CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO
12	SA.CO.GEN. SRL (ausiliata) - TITANIA SRL (auiliaria)	AMMESSO CON RISERVA : di specificare la dichiarazione sul subappalto
13	VA.BEN SRL	AMMESSO
14	GV COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSO

15	NEW I.T.E.C. SRL	Ammesso con riserva: non compila art. 80 co. 5 pag. 8/16 del DGUE lettere b), c) e d)
16	A.N.C. SRL	AMMESSO
17	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
18	BUILDIN TRADE SRL	AMMESSO

Le offerte economiche sono sigillate in un unico plico controfirmato dai componenti del seggio e riposte in cassaforte.

Il Presidente, sono le ore 13,00 dichiara la seduta sciolta.

Dott. Vincenzo SCOTTI

Dott. Angelo Gambardella

Sig. Giuliana Ercolini

